

WYJAŚNIENIA DO SIWZ

Dotyczy przetargu nieograniczonego na „Rozbudowę drogi gminnej nr 114409E Wola
Tłomakowa - Świnice Kaliskie

Pytanie 1.

W nawiązaniu do treści warunku udziału w postępowaniu dot. wiedzy i doświadczenia rozdział V.1.2 SIWZ, oraz w związku z wymogami odnoszącymi się do wykazu robót, o których mowa w rozdziale VI.1.2 SIWZ prosimy o potwierdzenie, że Zamawiający wymaga załączenie do oferty wykazu wszystkich robót które Wykonawca wykonał w ciągu ostatnich 5 lat przed upływem terminu składania ofert załączając do nich poświadczenia, referencje, czy jedynie roboty spełniające warunek tj.: min 1 (jedną) robotę budowlaną o wartości nie mniejszej niż 1(jeden) mln zł brutto, obejmuje budowę lub przebudowę dróg.

W uzasadnieniu Wykonawca zwraca uwagę Zamawiającego, iż odmienna niż wskazana powyżej, interpretacja ww. zapisów SIWZ prowadziła by do absurdu wniosku, iż w celu wykazania spełnienia warunku udziału w postępowaniu w zakresie wiedzy i doświadczenia Wykonawca winien sporządzić i załączyć do oferty pełny wykaz wszystkich robót wykonanych w okresie ostatnich 5 lat przed upływem terminu składania ofert. Taki wymóg był by nie tylko nieproporcjonalny do przedmiotu zamówienia, ale także dyskryminował by część potencjalnych wykonawców, którymi są duże firmy budowlane .

Duże firmy budowlane realizujące roboty na terenie całego kraju wykonały bowiem w okresie ostatnich pięciu lat przed upływem składania ofert ogromna ilość robót budowlanych (liczonych nawet w tysiącach), w tym także bardzo dużą ilość robót spełniających wymóg wskazany przez Zamawiającego w treści SIWZ. W konsekwencji, postawienie takiego warunku skutkowałoby koniecznością składania przez takich wykonawców wraz ofertą kilkuset stronicowych wykazów robót wraz z wymaganymi poświadczeniami (nawet tylko najważniejszymi), co skutkowało by składaniem przez takich wykonawców wielokilogramowych ofert.

Oczywistym jest, iż konieczność dokonania przez Zamawiającego wszechstronnej analizy takich dokumentów znacząco wydłużył by postępowanie przetargowe, co nie znajduje racjonalnego uzasadnienia.

Wykonawca zwraca uwagę Zamawiającego, iż przedstawiona w treści pytania interpretacja zapisów SIWZ jest ponadto zgodna z dyspozycją przepisu § 1 ust. 4 Rozporządzenia Prezesa RM z dnia 19.02.2013 r. w sprawie dokumentów, jakich może żądać zamawiający od wykonawcy oraz form, w jakich te dokumenty mogą być składane, zgodnie z którym Zamawiający może w sposób obiektywny i nie dyskryminacyjny określić roboty budowlane, których dotyczy obowiązek wskazania w wykazie lub przedłożenia poświadczeń, w celu zweryfikowania rzetelności, kwalifikacji efektywności i doświadczenia wykonawcy . W niniejszym przypadku celowym i uzasadnionym byłoby skorzystanie z tego uprawnienia i ograniczenie zakresu żadnego wykazu i dokumentów potwierdzających należy wykonanie do robót spełniających warunki Zamawiającego, w ilości niezbędnej do wykazania spełnienia tychże warunków .

Ad. 1. Zamawiający wymaga aby wykonawca wykazał 1 (jedną) robotę budowlaną o wartości nie mniejszej niż 1(jeden) mln zł brutto, obejmującą budowę lub przebudowę dróg.

Pytanie 2

Wykonawcy wspólnie ubiegający się o udzielenie zamówienia powinni wykazać że warunki określone w ust.1 pkt 1) spełniają łącznie, natomiast warunek określony w ust. 1 pkt 2) winien spełnić każdy z wykonawców wspólnie ubiegających się o zamówienie (składając ofertę wspólną)

Pytanie nasze, czy jeśli konsorcjum przystępując do udziału w postępowaniu przetargowym składające się z lidera i partnera, musi załączyć referencje jednego podmiotu i drugiego, czy wystarczy, że jeden podmiot załączy referencje?

Ad. 2 Wykonawcy wspólnie ubiegający się o udzielenie zamówienia powinni wykazać, że warunki określone w Rozdziale V ust. 1 pkt 1 spełnia każdy z wykonawców , natomiast warunek określony w ust. 1 pkt 2 i 3 spełniają łącznie (składający ofertę wspólną).

Pytanie 2.

Formularz nr 4 do SIWZ – prosimy o zmianę treści tekstu znajdującego się w nawiasie pod wierszem, w którym nie wpisuje się numer uprawnień kierownika budowy. Zapis ten stoi w sprzeczności w z warunkiem, który określił Zamawiający w Rozdziale V ust 1 pkt. 3 .

Ad.2 W załączeniu poprawny załącznik nr 4 do SIWZ

Pytanie 3.

Prosimy o potwierdzenie, że Zamawiający dysponuje wszelkimi wymaganymi prawem decyzjami administracyjnymi oraz uzgodnieniami niezbędnymi w celu wykonania zamówienia które zachowują ważność na okres wykonania zadania, a skutki ewentualnych braków tym zakresie nie obciążają wykonawcy.

Ad. 3 Potwierdzamy, że zamawiający posiada wszelkie wymagane prawem ważne decyzje administracyjne oraz uzgodnienia potrzebne do wykonania zamówienia.

Pytanie 4.

Prosimy o potwierdzenie, że w przypadku napotkania na niezainwentaryzowane lub błędnie zainwentaryzowane instalacje podziemne, w stosunku do stanu wynikającego z dokumentacji projektowej załączonej do SIWZ i stanowiącej podstawę wyceny oferty, w przypadku konieczności dokonania ich przebudowy lub naprawy, Wykonawca otrzyma wynagrodzenie dodatkowe, a termin wykonania zamówienia ulegnie stosownemu wydłużeniu.

Pytanie 5.

Prosimy o potwierdzenie, że w przypadku napotkania na niewybuchy, niewypały lub obiekty o znaczeniu historycznym będzie to skutkowało stosownym przedłużeniem terminu wykonania zamówienia co najmniej o czas, w którym wykonawca nie mógł realizować robót, a w przypadku konieczności wykonania robót nieprzewidzianych w dokumentacji załączonej do SIWZ na skutek zaistnienia ww. okoliczności, Wykonawca otrzyma wynagrodzenie dodatkowe.

Ad. 4,5. Nie przewidujemy dodatkowego wynagrodzenia ani zmiany terminu wykonania zamówienia

Pytanie 6.

Prosimy o potwierdzenie, iż w przypadku stwierdzenia odmiennych od wskazanych w dokumentacji warunków geologicznych lub gruntowo-wodnych, w szczególności w przypadku konieczności wykonania robót odwodnieniowych lub ziemnych w zakresie przekraczającym zakres przyjęty do wyceny oferty na podstawie załączonej do SIWZ dokumentacji,

Wykonawca otrzyma wynagrodzenie dodatkowe, a termin wykonania zamówienia ulegnie stosownemu wydłużeniu.

Ad.6. W przypadku stwierdzenia odmiennych geologicznych lub gruntowo wodnych nie przewidujemy dodatkowego wynagrodzenia ani przedłużenia terminu realizacji zamówienia.

Pytanie 7.

Prosimy o potwierdzenie, iż Zamawiający uznaje za obowiązujący termin 7 dni na niezgłaszanie zastrzeżeń do przedłożonej umowy o podwykonawstwo lub projektów. Mając na względzie planowany harmonogram realizacji umowy, charakter czynności jak również fakt, iż ustawa PZP nie nakłada z góry określonych terminów, w konsekwencji czego Zamawiający ustala przedmiotowy termin, powyższy termin uznać należy za zasadny.

Ad. 7 Potwierdzamy, że zamawiający uznaje za obowiązujący termin 7 dni na nie zgłaszanie zastrzeżeń do przedłożonej umowy o podwykonawstwo

Pytanie 8.

Prosimy o potwierdzenie, że Zamawiający dopuszcza przekładanie przez Wykonawcę oświadczeń podwykonawców biorących udział w realizacji odebranych robót o zapłacie wymagalnego wynagrodzenia za odebrane roboty budowlane, jako dowodów zapłaty w rozumieniu art. 143d ust. 1 pkt. 4) Prawa zamówień publicznych. Prosimy również o potwierdzenie, że takie oświadczenie podwykonawcy nie obejmuje przypadku wstrzymania części wynagrodzenia podwykonawcy tytułem kaucji gwarancyjnej zabezpieczającej roszczenia z tytułu należytego wykonania umowy i rękojmi za wady na roboty podwykonawcze.

Ad. 8. Potwierdzamy, że zamawiający dopuszcza przedłożenie przez Wykonawcę oświadczeń podwykonawców biorących udział w realizacji odebranych robót o zapłacie wymagalnego wynagrodzenia za odebrane roboty budowlane, jako dowodów zapłaty w rozumieniu art. 143d ust. 1 pkt. 4). Zatrzymana kaucja nie może być wyższa niż zabezpieczenie należytego wykonania umowy wymagane przez zamawiającego

Pytanie 9.

W nawiązaniu do projektu umowy przedmiotowym postępowaniu zwracamy uwagę, iż z dniem 1 stycznia 2014 r. zmiana ulega ustawa o VAT w zakresie określenia momentu powstania obowiązku podatkowego przy dostawie towarów lub wykonania usługi.

Zgodnie ze zamienionym art. 19 a ust 5 pkt. 3 lit. a) ww. ustawy, momentem powstania obowiązku podatkowego z tytułu realizowanych przez Wnioskodawcę prac w rodzaju budowy, przebudowy, montażu lub rozbiórki obiektów budowlanych będzie, stosownie do tego przepisu, moment wystawienia przez Wykonawcę dla Inwestora faktury, dokumentującej wykonanie prac przez Wykonawcę a w przypadku, gdy rezultaty prac przejmowane będą częściowo, zgodnie z art. 19a ust. 5 pkt. lit. a) w związku z art. 19 a ust. 2, moment wystawienia faktury za częściowe wykonanie prac.

Jednocześnie, zgodnie z art. 106 i ust 3 pkt. 1 znowelizowanej ustawy o VAT, fakturę VAT należy wystawić nie później niż do 30 dnia od dnia faktycznego wykonania usług lub dostawy towarów.

Biorąc pod uwagę powyższe, stwierdzić należy, iż Wykonawcy mają bezwzględny obowiązek wystawienia faktury VAT z chwilą upływu 30 – go dnia od dnia wykonania Usługi.

Mając zatem na uwadze powyższe, jako moment wykonania usług budowlanych i budowlano-montażowych, który rodzi dla Wykonawcy obowiązek wystawienia faktury, należy przyjąć faktyczne wykonanie tych usług przez Wykonawcę, nie zaś przejście tych usług na podstawie protokołów zdawczo-odbiorczych.

W związku z tym, że przepisy ustawy o VAT są przepisami bezwzględnie obowiązującymi (obowiązują niezależnie od tego co strony postanowiły w umowie) fakturę VAT można wystawić po podpisaniu protokołu zdawczo-odbiorczego, jednakże nie później niż w ciągu :

- 1) 30 dni od zakończenia okresu rozliczeniowego przyjęto w umowie, w przypadku częściowego wykonania usługi.
- 2) 30 dni od dnia wpisu do dziennika budowy przez kierownika budowy – oświadczenia o zakończeniu robót budowlanych, w przypadku zakończenia wykonywania robót będących przedmiotem zamówienia.

Informujemy zatem o konieczności dokonania zmiany projektu umowy i dostosowania jej do bezwzględnie obowiązujących przepisów ustawy o VAT, w zakresie przyjęcia faktycznego wykonania usługi jako podstawy do wystawienia faktury aby wynikało z nich jednoznacznie, że Zamawiający dokona odbioru robót budowlanych w takim terminie, aby Wykonawca był w stanie wystawić fakturę z chwilą upływu 30-go dnia od dnia wykonania usługi budowlanej tj. w szczególności §3 ust.4-6.

Ad. 9. Zamawiający dokona odbioru robót w terminie do 30 dni od daty prawidłowego wykonania i zgłoszenia robót

Pytanie 10.

Prosimy o podanie dokładnego zakresu inwestycji, który wchodzi w kolizję z zabytkiem archeologicznym – od – do .

Ad. 10. W załączeniu lokalizacja stanowisk archeologicznych

Pytanie 11.

Prosimy o wskazanie podstawy prawnej i udostępnianie wszystkich uzgodnień, opinii i decyzji dotyczących ochrony zabytków archeologicznych na inwestycji pomiędzy Zamawiającym – właściwym terytorialnie WKZ

Ad.11. W załączeniu uzgodnienie z Wojewódzkim Urzędem Ochrony Zabytków

Pytanie 12.

Prosimy o jednoznaczne wskazanie kto będzie – po czyjej stronie leży przeprowadzenie badań archeologicznych i w jakim zakresie badawczym będą prowadzone

Ad. 12 Nadzór archeologiczny oraz badania zostaną przeprowadzone przez Wykonawcę Zgodnie z uzgodnieniem Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków

Pytanie 13.

Prosimy o określenie w SIWZ poprawnej właściwości terytorialnej WKZ

Ad. 13. Właściwym terytorialnie jest Wojewódzki Konserwator Zabytków w Łodzi Delegatura w Sieradzu

Pytanie 14.

Prosimy o wykreślenie zapisów SST D-00.00.00 Wymagania ogólne cyt:

„Wykonawca zobowiązany jest uzyskać wszelkie niezbędne pozwolenia (a w szczególności pozwolenia na prowadzenie badań archeologicznych). Data dokonania odbioru prac i dokumentacji przez Wielkopolskiego Konserwatora Zabytków – Wojewódzki Urząd Ochrony Zabytków w Poznaniu (potwierdzony stosownymi dokumentami) wraz z pozwoleniem na rozpoczęcie robót budowlanych będzie uważany za termin zakończenia prac archeologicznych”

I zastąpienie go zapisem :

„Wykonawca jest zobowiązany uzyskać wszelkie niezbędne pozwolenia (a w szczególności pozwolenia na prowadzenie badań archeologicznych). Data dokonania odbioru prac i dokumentacji przez Łódzkiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków – Wojewódzki Urząd Ochrony Zabytków w Łodzi (potwierdzony stosownymi dokumentami) wraz z pozwoleniem na rozpoczęcie robót budowlanych będzie uważany za termin zakończenia prac archeologicznych”

Ad. 14. Skreśla się zapisy SST D-00.00.0 Wymagania ogólne

~~*„Wykonawca zobowiązany jest uzyskać wszelkie niezbędne pozwolenia (a w szczególności pozwolenia na prowadzenie badań archeologicznych). Data dokonania odbioru prac i dokumentacji przez Wielkopolskiego Konserwatora Zabytków – Wojewódzki Urząd Ochrony Zabytków w Poznaniu (potwierdzony stosownymi dokumentami) wraz z pozwoleniem na rozpoczęcie robót budowlanych będzie uważany za termin zakończenia prac archeologicznych”*~~

I zastępuje zapisem :

„Wykonawca jest zobowiązany uzyskać wszelkie niezbędne pozwolenia (a w szczególności pozwolenia na prowadzenie badań archeologicznych). Data dokonania odbioru prac i dokumentacji przez Łódzkiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków – Wojewódzki Urząd Ochrony Zabytków w Łodzi Delegatura w Sieradzu (potwierdzony stosownymi dokumentami) wraz z pozwoleniem na rozpoczęcie robót budowlanych będzie uważany za termin zakończenia prac archeologicznych”

Pytanie 15.

Czy Zamawiający dopuszcza wydłużenie termin realizacji zadania w przypadku przedłużającej się procedury uzyskania przez Wykonawcę niezbędnych pozwoleń na przeprowadzanie ratowniczych badań archeologicznych wraz z pozwoleniem na rozpoczęcie robót budowlanych?

Ad. 15. Zamawiający nie przewiduje wydłużenia terminu realizacji zamówienia

Pytanie 16.

Prosimy o ponowne umieszczenie decyzji nr OSR 6220.3.2013.2014 z dnia 21.02.2014r.

Ponieważ zamieszczona decyzja nie została w całości skopiowana i kończy się na punkcie nr 3 stronie 21.

Ad. 16. Decyzja środowiskowa załączona do dokumentów w bip.

Pytanie 17.

Prosimy o udostępnienie decyzji zezwalającej na realizację inwestycji drogowej wydanej przez Starostę Sieradzkiego nr1/su/2014 z 14 sierpnia 2014r.

Ad. 17. Decyzja zezwalająca na realizację inwestycji drogowej załączona do dokumentów w bip.

Pytanie 18.

Prosimy o udostępnianie przekrojów poprzecznych . Brak kompletnej dokumentacji uniemożliwia rzetelną wycenę robót.

Ad. 18. Przekroje zostały załączone do dokumentów w bip

Pytanie 19.

Prosimy o udostępnianie tabeli robót ziemnych. Brak kompletnej dokumentacji uniemożliwia rzetelną wycenę robót

Ad. 19. Roboty ziemne obliczone za pomocą programu komputerowego bazującego na przekrojach poprzecznych zamieszczonych w bip.

Pytanie 20.

Prosimy o udostępnianie dokumentacji geologicznej. Brak dokumentacji geologicznej uniemożliwia rzetelną wycenę robót.

Ad. 20. Dokumentacja geotechniczna załączona do dokumentów w bip.

Pytanie 21.

Czy Zamawiający posiada prawomocna decyzje na wycinkę drzew? Jeżeli tak prosimy o jej udostępnienie.

Pytanie 21.

Czy Zamawiający jest właścicielem materiału z wycinki drzew? Jeśli tak, prosimy o wskazanie miejsca dowozu.

Pytanie 22.

Na jakiej podstawie prawnej Zamawiający przewiduje dokonanie wycinki drzew?

Pytanie 23.

Prosimy o udostępnienie inwentaryzacji drzew i krzewów przeznaczonych do wycinki.

Pytanie 24.

Kosztorys poz. 2 na podstawie dokonanej wizji w terenie stwierdziliśmy, iż zakresy robót są mniejsze niż wynikające z kosztorysu ofertowego. W związku z powyższym prosimy o wyjaśnienie i korektę kosztorysu.

Ad. 21,22,23,24 Wycinka drzew przy projektowanej drodze dokonana została w 2014 roku. W związku z tym zamawiający anuluje poz. 2 w przedmiarze robót dotyczącą wycinki drzew.

Pytanie 25.

Czy Zamawiający potwierdza, że do wyceny należy przyjąć zaplecze dla Zamawiającego i Inżyniera Kontraktu zgodnie z pkt.9.5 SST D.00.00.00 Warunków ogólnych? Jeśli tak prosimy o podanie jaką wartość należy przyjąć do wyceny na zapewnienie zaplecza dla Zamawiającego.

Ad. 25. Zamawiający nie wymaga zaplecza budowy dla zamawiającego i kierownika kontraktu.

Pytanie 26.

Prosimy o udostępnienie projektu stałej organizacji ruchu.

Ad. 26. Projekt stałej organizacji ruchu załączony do dokumentów przetargowych w bip

Pytanie 27.

Prosimy o udostępnienie dokumentacji projektowej dotyczącej wykonania barier ochronnych stalowych.

Ad.27.

lokalizacja barier zgodnie z projektem organizacji ruchu w załączniku

Pytanie 28.

Po wizji lokalnej stwierdzono kapliczkę, która stoi w pasie robót drogowych 0+740 str. Prawa
Czy Zamawiający posiada uzgodnienia z władzami kościelnymi dot. przeniesienia kapliczki ?

Pytanie 29.

Prosimy o ujęcie w przedmiarze robót pozycji dot. rozbiórki, przeniesienia i wybudowania we wskazanym miejscu kapliczki.

Ad. 28,29 Przewidujemy przeniesienie kapliczki (krzyż + ogrodzenie) poza pas drogowy w bezpośrednie sąsiedztwo. Zamawiający do czasu rozpoczęcia robót uzyska wymagane uzgodnienia. Wykonawca uwzględni w kosztorysie ofertowym pozycję dotyczącą przeniesienia kapliczki uwzględniając powyższe wyjaśnienia.

Pytanie 30.

Czy Zamawiający ma uregulowane sprawy własności działek, które będą częściowo zajęte przez pas robót drogowych?

Ad. 30. Zamawiający ma uregulowane prawnie stany własności działek.

Pytanie 31.

Czy Zamawiający przewiduje wycinkę drzew o nr . 1,2,3 znajdujących się na terenie OSP Wola Tłomakowa? Jeżeli tak, to znajdzie konieczność rozebrania części betonowego ogrodzenia i powtórny jego montaż, a co za tym idzie ujęcia tych prac w przedmiarze robót.

Ad. 31. Zamawiający nie przewiduje wycinki drzew znajdujących na terenie OSP.

Pytanie 32.

Zgodnie z zapisami dokumentacji Wykonawca powinien wygrodzić odcinek drogi w promieniu 250m od rzeki Śwędni płotkiem płazowym o minimalnej wysokości 30 cm .
Prosimy o podanie terminu utrzymania w/w płotków płazowych.

Ad. 32. Odcinek drogi należy wygrodzić na czas robót

Pytanie 33.

W dokumentacji przetargowej brakuje szczegółów dotyczących:

- przepustu o przekroju 400mm i ścianki czołowej
- wydłużenie przepustu o przekroju 800 mm i ścianki czołowej
- wykonania progów przelewowych
- wykonania karp chodnika

Ad. 33

- *przepustu o przekroju 400mm i ścianki czołowej – wykonać zgodnie z W.B.S. I P.T.D.i L. - „Typowe Prefabrykowane Przepusty Rurowe”*
- *wydłużenie przepustu o przekroju 800 mm i ścianki czołowej - wykonać zgodnie z W.B.S. I P.T.D.i L. - „Typowe Prefabrykowane Przepusty Rurowe”*
- *wykonania progów przelewowych – rys w załączniku*
- *wykonania kap chodnika – wykonać zgodnie z “Katalogiem detali mostowych“ CH03*

Pytanie 34.

W przedmiarze robót pozycja 30-jest „m3 1386” a według wykonawcy powinno być m2 1386”

Ad. 34. W przedmiarze robót jednostka jest prawidłowa

Pytanie 35.

Kosztorysu ofertowego poz. 47-48 . Prosimy o podanie jaką wielkość mają mieć sadzone drzewa i krzewy?

Ad. 35. Wielkość sadzonych drzew 220 – 250 cm krzewów 120 – 150 cm

Pytanie 36

Prosimy o podanie jaka jest dopuszczalna nośność mostu na rzece Swędrni na odcinku Wola Tłomakowa- Świnice Kaliskie

Ad. 36.

Pytanie 37.

Prosimy o potwierdzenie, że Zamawiający załączył do SIWZ całą dokumentację projektową i techniczną potrzebną do wykonania przedmiotu zamówienia oraz że dokumentacja ta jest kompletna i odzwierciedla stan faktyczny w zakresie warunków realizacji zamówienia zaś brak jakichkolwiek dokumentów istotnych dla oceny warunków realizacji inwestycji nie obciąża Wykonawcy

Ad. 37. Potwierdzamy, że zamawiający załączył do SIWZ całą kompletną dokumentację projektową i techniczną potrzebną do wykonania przedmiotu zamówienia.

Pytanie 38.

Prosimy o podanie jaka jest dopuszczalna nośność mostu na rzece Swędrni na odcinku Wola Tłomakowa - Świnice Kaliskie

Ad. 38. Nośność mostu wynosi 15 kN

WÓJT
Lukasz Siewióg
Lukasz Siewióg

Lokalizacja stanowisk archeologicznych

URZĄD GMINY

98-215 Goszczanów, ul. Kaliska 19
tel. 43 829 70 51, fax 43 829 82 45
pow. sieradzki, woj. łódzkie

